



**Váš nový domov  
už za 3 měsíce**







**Model Michael**



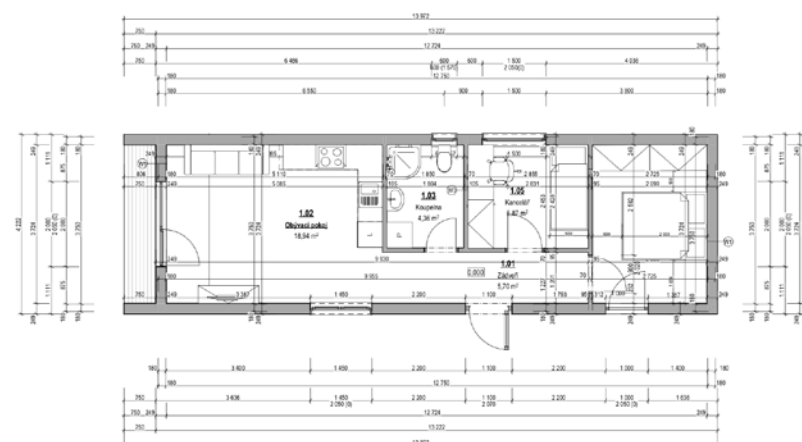
13,5 m x 4,2 m, 57 m<sup>2</sup>, 3+kk, Energetická třída: B  
Zastavěná plocha: 57m<sup>2</sup>, Počet pokojů: 3

**od 1 497 000 Kč**

Od **7 390 Kč** měsíčně při vlastní investici **149 700 Kč\***



**ÚSPORNÝ B**







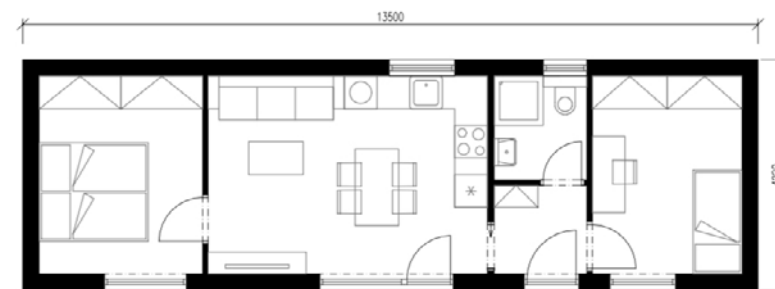
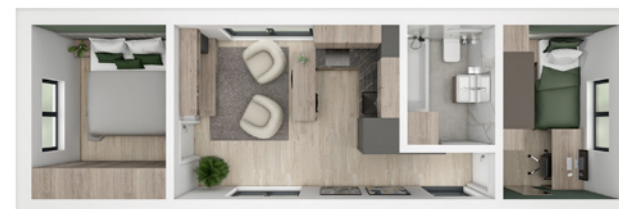
**Model Richard**



13,5 m x 4,2 m, 57 m<sup>2</sup>, 3+kk, Energetická třída: B  
Zastavěná plocha: 57m<sup>2</sup>, Počet pokojů: 3

**od 1 497 000 Kč**

Od **7 390 Kč** měsíčně při vlastní investici **149 700 Kč\***







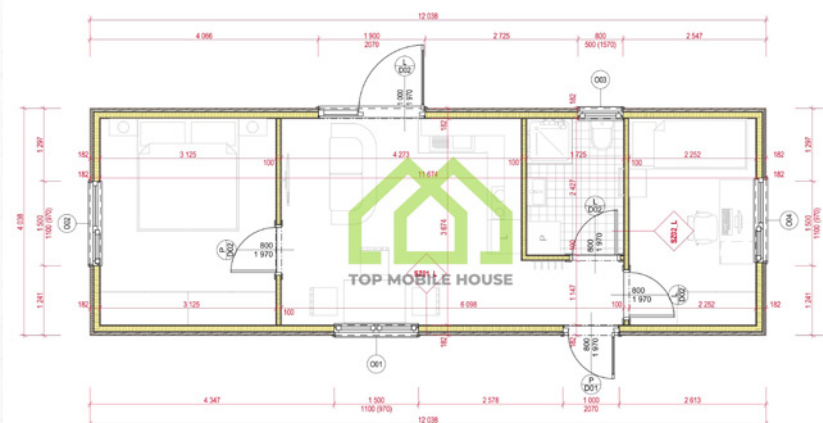
**Model Wilhelm**



12 m x 4 m, 48 m<sup>2</sup>, 3+kk, Energetická třída: B  
Zastavěná plocha: 48m<sup>2</sup>, Počet pokojů: 3

**od 1 297 000 Kč**

Od **6 403 Kč** měsíčně při vlastní investici **129 700 Kč\***







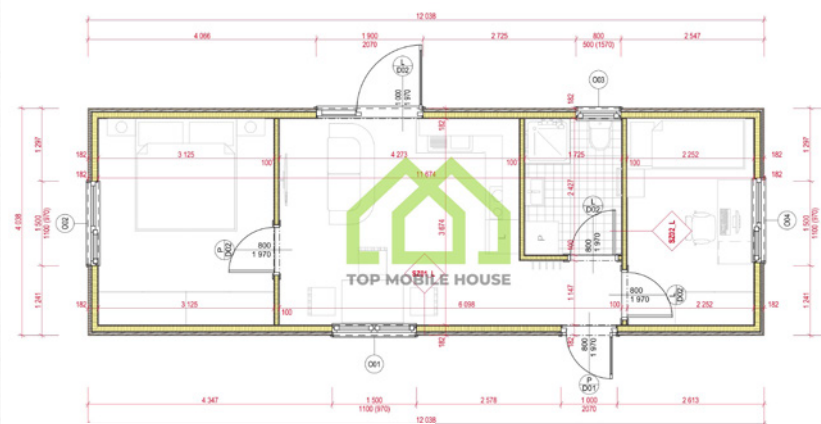
**Model Wilhelm S**



12 m x 4 m, 48 m<sup>2</sup>, 3+kk, Energetická třída: B  
Zastavěná plocha: 48m<sup>2</sup>, Počet pokojů: 3

**od 1 797 000 Kč**

Od **8 871 Kč** měsíčně při vlastní investici **179 700 Kč\***







The image shows a modern garden shed with vertical wood siding and a black metal roof. A black downspout is visible on the left side. The shed has two windows with black frames and a black door. A wooden deck extends from the side of the shed, featuring a white gas grill, a small table with two chairs, and a pergola structure. In the foreground, there are two lounge chairs on a grassy lawn. The background includes lush green trees and a blue sky with birds.

# Model Oliver



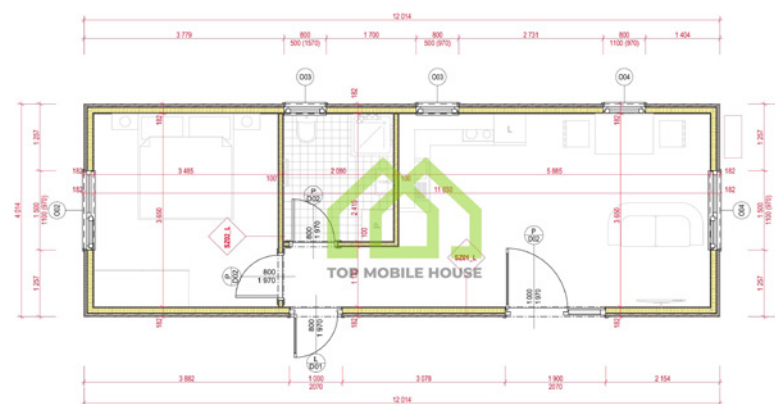
12 m x 4 m, 48 m<sup>2</sup>, 2+kk, Energetická třída: B  
Zastavěná plocha: 48m<sup>2</sup>, Počet pokojů: 2

**od 1 397 000 Kč**

Od **6 896 Kč** měsíčně při vlastní investici **139 700 Kč\***



**ÚSPORNÝ B**







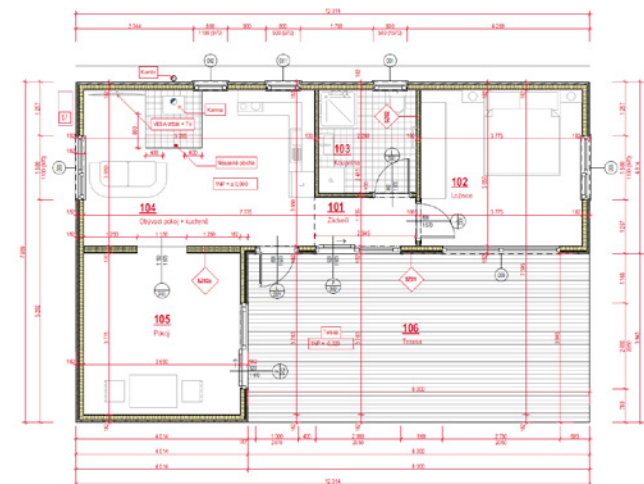
**Model Oliver XL**



13,5 m x 4,2 m, 64 m<sup>2</sup>, 3+kk, Energetická třída: B  
Zastavěná plocha: 64m<sup>2</sup>, Počet pokojů: 3

**od 1 797 000 Kč**

Od **8 871 Kč** měsíčně při vlastní investici **179 700 Kč\***





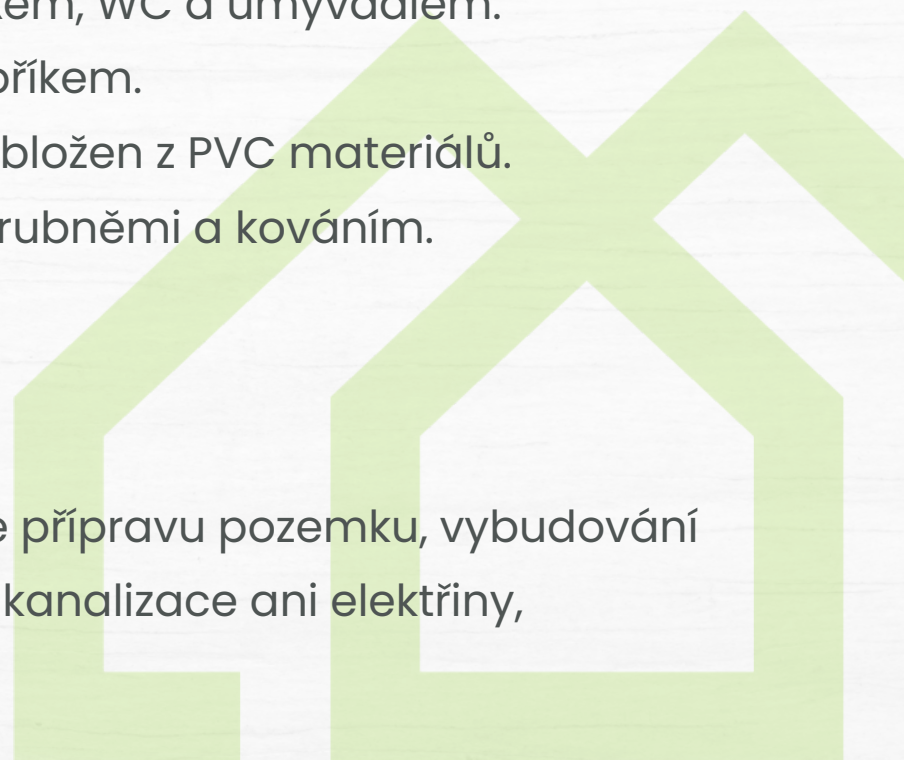


**Vybavení v základní  
ceně domu**



# Vybavení v základní ceně domu

- ✓ Okna plastová s izolačním dvojsklem v bílé, antracit či jiné barevné kombinaci.
- ✓ Základní vnitřní a venkovní osvětlení.
- ✓ Příprava pro elektrické přímotopy v každé místnosti.
- ✓ Rozvody vody pro kuchyňskou linku, koupelnu a příprava pro pračku a sušičku.
- ✓ Topné agregáty (vytápění, ohřev vody Bojler).
- ✓ Kompletní rozvody vody a odpadu pro pračku, myčku a sušičku pro kuchyň a koupelnu.
- ✓ V ceně domu je koupelna vybavena sprchovým boxem, WC a umyvadlem.
- ✓ Vytápění koupelny zajištěné elektrickým topným žebříkem.
- ✓ Sprchové a vodovodní baterie. Interiér koupelny je obložen z PVC materiálů.
- ✓ V domě je plovoucí podlaha, interiérové dveře se zárubněmi a kováním.
- ✓ Kompletní příprava pro kuchyňskou linku.
- ✓ Přívod vody, odpady a elektro zásuvky.
- ✓ Platnost cenové nabídky je 1 měsíc.
- ✗ Součástí ceny je samotná stavba. Cena neobsahuje přípravu pozemku, vybudování patek pro usazení domu, vybudování přípojek vody, kanalizace ani elektřiny, dopravu a usazení domu.





**Základní cena  
nezahrnuje**

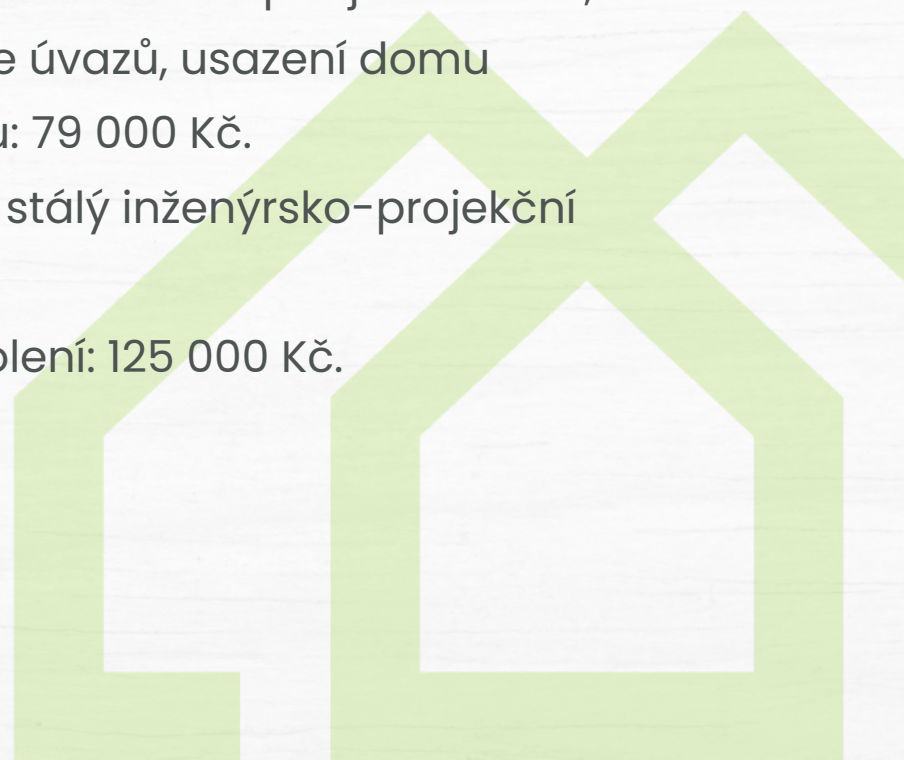




# Základní cena nezahrnuje

Abyste si mohli udělat lepší obrázek o celkových nákladech, přikládáme i orientační ceny dopravy a dalších služeb, které nejsou zahrnuty v základní ceně domů.

- ✗ Betonové patky pro usazení domu: cca 90 000 Kč.
- ✗ Jeřábnické práce: 26 000 Kč naložení, cca 30 000 Kč vyložení.
- ✗ Přeprava: cca 110 Kč/km, vyjíždí se z Hodonína.
- ✗ Práce montážních techniků, nakládka, vykládka, příprava domu pro jeřábování, založení horního vahadla a spodní traverzy, montáže úvazů, usazení domu na kamion, kurtování, asistence při transportu domu: 79 000 Kč.
- ✗ Zařízení staveniště, koordinace, asistenční činnost a stálý inženýrsko-projekční dohled: 30 000 Kč.
- ✗ Projektová dokumentace a vyřízení stavebního povolení: 125 000 Kč.





# Mobilní dům krok za krokem

Dřevostavba od nás za 3 měsíce



**Výběr vhodného domu a jeho výroba.**



**Zajištění financování.**



**Vyřízení kompletní stavební dokumentace.**



**Transport domu a ukotvení na místě.**



**Stěhování do nového domu.**

\* Částky uvedené u jednotlivých modelů jsou orientační a od skutečné nabídky se mohou lišit.







**Proč zvolit domy  
od Top Mobile House**



# Proč zvolit domy od Top Mobile House

## 1 Tradice

Jsme rodinná stavební společnost s tradicí ve stavebnictví již po několik generací.

## 2 Individuální přístup

Každý zákazník od nás dostane individuální péči od vytvoření projektové dokumentace až po samotnou realizaci a usazení domu.

## 3 Flexibilita

Postavíme vám dům i na místech, kam se nedostane těžká technika.

## 4 Úspora času

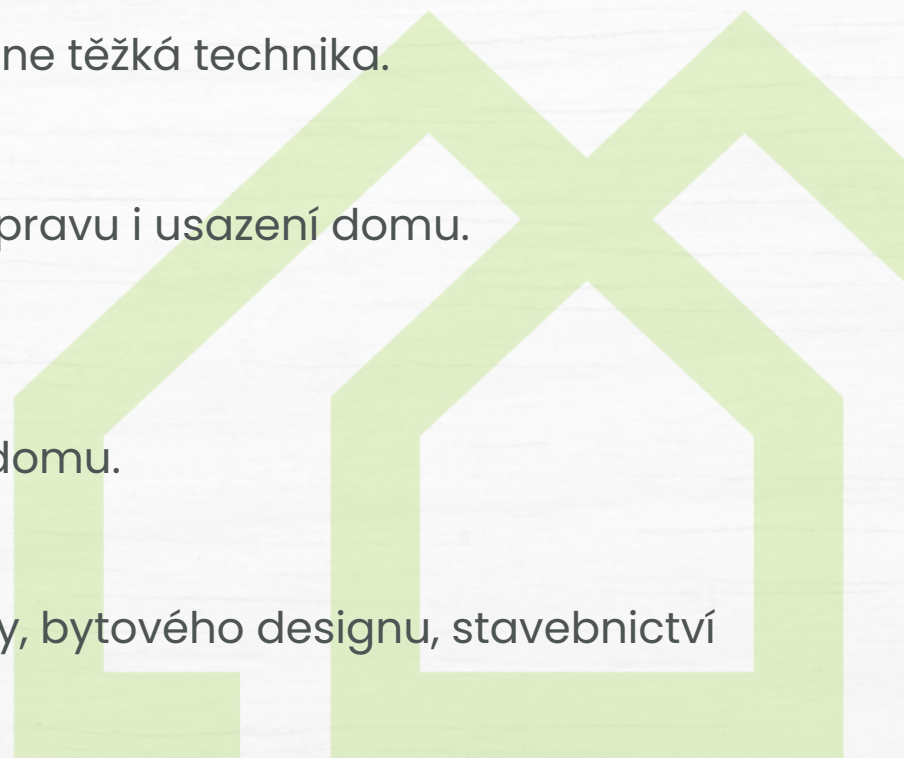
Zastoupíme vás při jednání s úřady a zajistíme přepravu i usazení domu. Stavíme nonstop, kvalitně a levně.

## 5 Financování

Zajistíme pro vás individuální financování vašeho domu.

## 6 Spolupráce

Spolupracujeme s profesionály z oboru architektury, bytového designu, stavebnictví a přepravy nadměrných nákladů.





A man with dark hair and a beard, wearing a light blue denim shirt over a white t-shirt, is sitting at a wooden desk and smiling while looking at a document. A woman with long, wavy red hair, wearing a black and white striped shirt, is leaning over his shoulder, also smiling and looking at the document. She has her hands clasped near her chin. The background shows a white bookshelf filled with books.

**Užijte si výstavbu**



# Užijte si výstavbu

Zákazník by si měl stavbu svého nového domu užít. Naše služby právě to nabízejí. Stačí nám na začátku sdělit svou představu, pak se jen dívat, provádět drobné korekce a na konci si převzít klíče od domu připraveného k nastěhování.



## **Zastoupíme vás při jednání s úřady**

Aby pro vás byla stavba domu jen radost, dojednáme s úřady vše za vás. Pro vaši stavbu získáme všechna vyjádření a povolení. Na základě našich mnohaletých zkušeností to umíme i tam, kde to na první pohled nejde.



## **Připravíme pozemek**

U mobilních domů to nebývá zvykem, ale my bereme péči o zákazníky vážně. Proto pozemek pro nový dům připravíme včetně úpravy terénu a přivedení vody, kanalizace i elektřiny.



## **Vyladěno k dokonalosti**

K mobilním domům stavíme také cesty, terasy, pergoly, altánky, bazény, ploty, plochy pro parkování a třeba i kůlnu na nářadí a zahradní nábytek.

**Naši zákazníci se hned po převzetí klíčů mohou nastěhovat a naplno si užívat vše, o čem snili.**





**TOP MOBILE HOUSE**



**Jsme vám k službám**



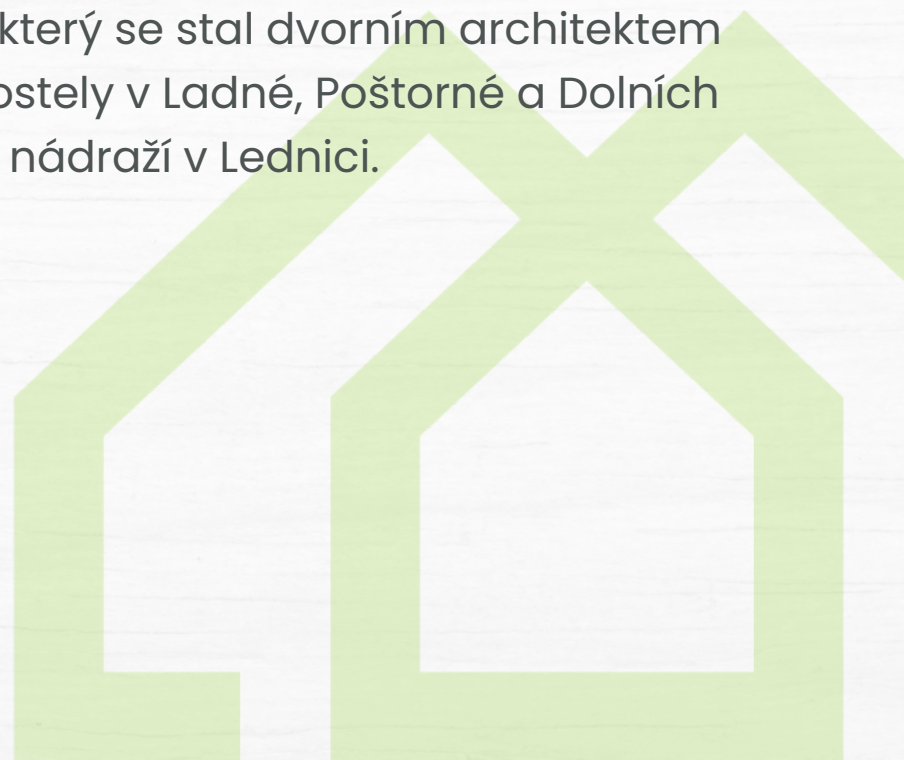
# Jsme vám k službám

Na základě naší 30leté praxe umíme dodržovat termíny i rozpočet, stavět kvalitně a přitom levně. Se zákazníky také sdílíme naše zkušenosti, které jim pomáhají k ještě lepšímu bydlení.

## Ve stavebnictví působíme již několik generací

Jsme rodinná stavební společnost s tradicí v oboru již po mnoho generací. Nejvýznamnějším členem rodu byl Karel Weinbrenner, narozený roku 1856, který se stal dvorním architektem knížete Jana II. Z Lichtenštejna, který postavil například kostely v Ladné, Poštorné a Dolních Rakousích, ale také nemocnici ve Valticích nebo budovu nádraží v Lednici.

**Taková historie rodu zavazuje.**





# Přijed'te se k nám podívat

Budeme se na vás těšit při osobním setkání v našich výrobních prostorách v Hodoníně. Ukážeme vám vzorové domy a seznámíme vás s procesem výroby. Abychom se vám mohly dostatečně věnovat, domluvme si termín setkání na níže uvedených kontaktech. Rádi tu pro vás budeme i v sobotu.



Michael Weinbrenner

[info@topmobilehouse.cz](mailto:info@topmobilehouse.cz)

+420 773 292 611



Showroom, výroba a kanceláře

Velkomoravská 933/79

695 01 Hodonín





